

Información contenida en el presente informe

- 1.ACTIVIDAD Y ORGANIGRAMA DEL GRUPO
- 2.ESTADOS FINANCIEROS
- 3.HECHOS RELEVANTES

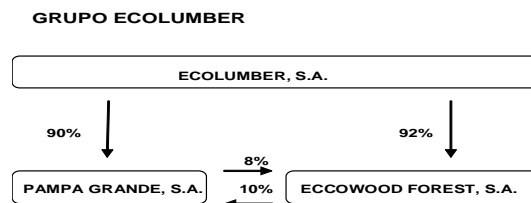
1. ACTIVIDAD Y ORGANIGRAMA DEL GRUPO

ECOLUMBER, S.A., sociedad dominante del Grupo, se constituyó el 28 de Julio de 2004, ante el Notario del lltre. Colegio de Catalunya Don Javier García Ruiz, bajo la denominación de ECCOWOOD INVEST, SOCIEDAD ANÓNIMA., que fue posteriormente modificada por la actual, en fecha 26 de Marzo de 2012, mediante escritura autorizada ante el Notario del lltre. Colegio de Cataluña, Don Luis F. Pazos Pezzi.

Constituye su objeto principal el cultivo, producción, importación, exportación, transformación, compra venta, mediación, comercialización, distribución de productos y/o proyectos agroforestales.

Se muestran a continuación los estados financieros consolidados del Grupo del primer trimestre del ejercicio 2014-2015, cerrados a 31 de diciembre de 2015, comparativos con los periodos anteriores cerrados al 30 de septiembre de 2015 y a 31 de diciembre de 2014.

Las sociedades dependientes incluidas en el perímetro de consolidación, sobre las que tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación, son las siguientes:



Las Sociedades filiales Pampa Grande S.A. y Eccowood Forest S.A., están domiciliadas en Argentina, su actividad coincide con la de la sociedad matriz.

Durante el primer trimestre del ejercicio 2015-2016, la sociedad ha continuado con la explotación de las plantaciones de nogal negro americano situadas en Luna (Zaragoza), Oropesa (Toledo) y Río negro (Patagonia –Argentina), y no se ha producido ninguna incidencia destacable. En particular, en las fincas españolas de Zaragoza y Toledo así como la de Río Negro en Argentina, se están llevando a cabo los trabajos de mantenimiento y cuidado de las plantaciones y demás infraestructura.

Las funciones de mantenimiento y dirección facultativa de las fincas de su propiedad así como cuidar de la administración societaria de las filiales argentinas, son asumidas en su totalidad por la sociedad ECOLUMBER, S.A.

Dadas las actividades a las que se dedica, la Sociedad no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones ni contingencias de naturaleza medioambiental. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en esta memoria de información sobre cuestiones medioambientales.

Para el ejercicio 2015-2016 el Grupo centrará su actividad en el mantenimiento y crecimiento de las plantaciones de Luna y Oropesa así como el estudio de posibles oportunidades de inversión. Estas plantaciones están operativas, en perfectas condiciones y están llegando a la madurez de su explotación.

2. ESTADOS FINANCIEROS

Se muestran a continuación los estados financieros consolidados del Grupo correspondiente al primer trimestre del ejercicio 2015-2016, cerrados a 31 de diciembre de 2015 presentando la información comparativa con los periodos anteriores, cerrados al 30 de septiembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014.

Tal y como ya se ha comentado en el apartado anterior, se incluyen en la presente declaración, los estados financieros de todas las sociedades que forman el perímetro de consolidación y que se presentan en éste informe, corresponden al periodo iniciado en fecha 1 de octubre de 2015 hasta el 31 de diciembre de 2015.

DECLARACION INTERMEDIA TRIMESTRAL - 1er. TRIMESTRE 2015/16
Período 1 de octubre 2015 al 31 de diciembre de 2015

Balance de Situación

GRUPO ECOLUMBER								
BALANCE DE SITUACION	EJERCICIO 2015-2016		EJERCICIO 2014-2015		VARIACION DIC 2015 S/SEP. 2015		VARIACION DIC 2015 S/DIC 2014	
	Periodo 1er trimestre 31/12/2015	%	Anual 30/09/2015	Periodo trimestral 31/12/2014	Importe	Variac. %	Importe	Variac. %
Inmovilizado Intangible	188.133	1,5%	191.972	203.490	-3.839	-2,0%	-15.357	-7,5%
Inmovilizado Material	2.747.717	21,5%	2.641.121	2.673.031	106.596	4,0%	74.686	2,8%
Activos por Impuesto diferido	0	0,0%	0	0	0	0,0%	0	0,0%
Activos Biológicos	5.620.029	43,9%	5.525.809	5.181.118	94.220	1,8%	438.911	8,5%
ACTIVO NO CORRIENTE	8.555.879	66,9%	8.358.902	8.057.639	196.977	2,4%	498.240	6,2%
Deudores	219.002	1,7%	256.690	215.279	-37.688	-17,5%	3.723	1,7%
Inversiones Financieras corto plazo	0	0,0%	0	0	0	0,0%	0	0,0%
Periodificaciones	7.105	0,1%	12.626	6.286	-5.521	-87,8%	819	13,0%
Tesorería	4.012.535	31,4%	4.456.198	165.267	-443.663	-268,5%	3.847.268	2327,9%
ACTIVO CORRIENTE	4.238.642	33,1%	4.725.514	386.832	-486.872	-125,9%	3.851.810	995,7%
ACTIVO	12.794.521	100,0%	13.084.416	8.444.471	-289.896	-3,4%	4.350.050	51,5%
Capital Social	15.165.544	118,5%	15.165.544	12.018.288	0	0,0%	3.147.256	26,2%
Prima de emisión	399.903	3,1%	399.903	1.621.713	0	0,0%	-1.221.810	-75,3%
Reservas	-2.098.449	-16,4%	-1.900.491	-4.665.114	-197.958	4,2%	2.566.665	-55,0%
Acciones propias	-480.804	-3,8%	-480.804	-480.804	0	0,0%	0	0,0%
Rtdo negativos ejerc. anteriores	0	0,0%	0	0	0	0,0%	0	0,0%
Resultado del periodo	28.424	0,2%	-197.958	-10.689	226.382	-2117,9%	39.113	-365,9%
Diferencias de conversión	-561.981	-4,4%	-426.508	-350.484	-135.473	38,7%	-211.497	60,3%
PATRIMONIO NETO	12.452.637	97,3%	12.559.686	8.132.910	-107.049	-1,3%	4.319.727	53,1%
DEUDAS A LARGO PLAZO	178.270	1,4%	174.790	188.727	3.480	0,0%	-10.457	-5,5%
Deudas a corto plazo	30.045	0,2%	25.485	25.065	4.560	0,0%	4.980	19,9%
Acreedores	133.569	1,0%	324.455	97.769	-190.886	-195,2%	35.800	36,6%
Periodificaciones	0	0,0%	0	0	0	0,0%	0	0,0%
ACREEDORES A CORTO PLAZO	163.614	1,3%	349.940	122.834	-186.326	-151,7%	40.780	33,2%
PASIVO	12.794.521	100,0%	13.084.416	8.444.471	-289.895	-3,4%	4.360.507	51,6%

Inmovilizado Intangible.

Se incluye en éste apartado el registro del contrato de cesión de derecho real de vuelo para el uso y explotación de la finca de Luna (Zaragoza), para la explotación de plantaciones de nogales. Se procedió a la activación del activo de acuerdo a su valor razonable, atendiendo a las condiciones del contrato y al informe de valoración del tasador del derecho de superficie.

La amortización se calcula sistemáticamente según el método de amortización lineal, en función de su vida útil estimada.

Inmovilizado Material.

Los elementos del inmovilizado material se reconocen por su precio de adquisición o coste de producción, menos la amortización acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro reconocidas. La amortización se calcula sistemáticamente según el método de amortización lineal, en función de su vida útil estimada.

Durante el periodo no se han practicado correcciones valorativas por deterioro.

El saldo al cierre del periodo, incluye el fondo de comercio resultante de la combinación de negocios con la Sociedad Pampa Grande, S.A., valorado en 1.680 miles de euros, imputable a los terrenos aportados por dichas sociedad y que resultan en el momento de la adquisición de dicha sociedad en fecha 24 de enero de 2008.

En particular, al cierre del trimestre del presente periodo la Compañía ha activado en el apartado de Inmovilizaciones Material, como inmovilizado en curso el pago anticipado para la compra de arboles de la variedad almendro, por importe de 144,5 miles de euros.

La Compañía tiene prevista la entrega de los árboles y su plantación en Marzo de 2017, fecha en la que se desembolsará la cantidad pendiente.

Activos biológicos

La partida de activos biológicos, incluye el coste de los plantones más los costes incurridos por el mantenimiento, dirección facultativa, plantación y cultivo derivados de la explotación que se están llevados a cabo en las plantaciones.

Los activos biológicos, de acuerdo a la NIC 41, se reconocen a su valor razonable menos los costes de venta.

Al cierre del presente período, la Compañía ha valorado los Activos Biológicos de acuerdo a los indicadores utilizados en las valoraciones razonables realizadas a fecha 30 de septiembre de 2015 según el informe de tasación de del experto independiente IBERTASA, S.A., el cual ha utilizado el método de actualización de flujos de efectivos esperados donde se ha calculado el valor de mercado de la producción de la madera de nogal en el momento de la tala menos los costes de comercialización y explotación.

La compañía revisa y actualiza anualmente, la valoración de dichos activos, mediante la intervención de tasador experto independiente.

A 31 de diciembre de 2015, los activos biológicos han experimentado un incremento de valor respecto al cierre del ejercicio económico anterior, de acuerdo con el siguiente detalle:

DECLARACION INTERMEDIA TRIMESTRAL - 1er. TRIMESTRE 2015/16
Período 1 de octubre 2015 al 31 de diciembre de 2015

Valor Fincas	A valor Razonable		A coste	TOTAL
	LUNA	OROPESA	PAMPA GRANDE	
A 30/9/2015	3.391.032	2.001.433	133.344	5.525.809
A 31/12/2015	3.460.065	2.060.926	99.038	5.620.029
Costes Activados	22.392	24.919	0	47.311
Ingresos por variación VR	46.640	34.575	0	81.215
Diferencias de cambio			-34.306	-34.306

Deudores

La partida de deudores corresponde a las deudas que mantiene la Administración tributaria frente al grupo en concepto de impuesto de sociedades y de impuesto sobre el valor añadido.

Tesorería

Se incluyen el efectivo en caja, las cuentas corrientes en entidades de crédito y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento de no más de tres meses desde la fecha de su contratación.

Con fecha 19 de noviembre de 2015 la sociedad matriz EcoLumber, S.A. ha realizado una aportación a su Sucursal en Argentina por importe 55.655,08 euros. A 31 de diciembre de 2015 el saldo de la sociedad matriz por aportaciones a su Sucursal en Argentina es de 1.722.706 euros.

Cuenta de Pérdidas y Ganancias

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	GRUPO ECOLUMBER		EJERCICIO 2014-2015		VARIACION DIC 2015 S/DIC 2014	
	Periodo trimestral 31/12/2015	Anual 30/09/2015	Periodo trimestral 31/12/2014	% Realiz 1er T 2015/16 S/ Anual 2014	Importe	Variac. %
Importe neto de la cifra de negocios	17.890	0	0	-	17.890	0,00%
Aprovisionamientos	26.769	122.125	30.268	21,92%	-3.499	-11,56%
Dotación amortizaciones	-13.357	-54.841	-13.920	24,36%	563	-4,04%
Otros ingresos de explotación	81.215	226.842	80.760	35,80%	455	0,56%
Gastos de personal	-43.334	-125.957	-29.791	34,40%	-13.543	45,46%
Otros gastos de explotación	-94.819	-366.358	-77.422	25,88%	-17.397	22,47%
Otros resultados	0	-14	-12	0,00%	12	0,00%
RESULTADO EXPLOTACION	-25.636	-198.203	-10.117	12,93%	-15.519	153,40%
Ingresos financieros	0	29	46	0,00%	-46	-100,00%
Gastos financieros	-3.918	-17.035	-3.652	23,00%	-266	7,28%
Diferencias de cambio	57.978	18.788	3.034	308,59%	54.944	1810,94%
RESULTADO FINANCIERO	54.060	1.782	-572	3033,67%	54.632	-9551,05%
RESULTADO ANTES IMPUESTOS	28.424	-196.421	-10.689	-14,47%	39.113	-365,92%
IMPUESTO SOBRE SOCIEDADES	0	-1.537	0			
RESULTADO DEL EJERCICIO	28.424	-197.958	-10.689	-14,36%	39.113	-365,92%

Principales magnitudes de explotación:

- En la partida de aprovisionamientos se incluye la activación de los gastos directos por los trabajos de mantenimiento y explotación de las plantaciones así como la activación de aquellos gastos indirectos que son imputables a la partida de activos biológicos. En concreto, en este cierre trimestral, se han activado gastos que figuran en las partidas de aprovisionamientos y de otros gastos de explotación por un importe de 47,3 mil euros.
- La dotación por amortizaciones al cierre del periodo, asciende a 13,4 mil de euros.
- La partida Otros Ingresos de explotación recogen los ajustes al cierre del periodo por variaciones en el valor razonable menos costes de venta de los activos biológicos por importe de 81,2 mil euros.
- El importe de 17,9 miles de euros de la cifra de negocios corresponde a los ingresos por la venta de nueces.
- La partida Gastos de personal al cierre del 31 de diciembre de 2015 ascienden a 43,3 mil euros. Ha experimentado un incremento respecto a los 29,8 mil euros del periodo anterior, al cierre del 31 de diciembre de 2014, debido a la contratación de una persona para la administración de la sociedad.
- La partida Otros Gastos de Explotación, con un importe al cierre de éste periodo de 94,8 mil euros, prácticamente se mantiene por debajo del promedio trimestral del año anterior.
- En el primer trimestre del ejercicio actual el resultado financiero es de 54,1 miles de euros. Los gastos financieros incluyen los intereses financieros del contrato de derecho de vuelo. La variación en la diferencia de cambio está motivada por la variación en el tipo de cambio del peso argentino en éste primer trimestre del ejercicio 2015-2016.

3. HECHOS RELEVANTES

Durante el primer trimestre del ejercicio 2015-2016 no se ha producido ningún hecho relevante.